**Результаты проверки правильности исчисления, полноты и своевременности внесения арендной платы в 2012 году за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского округа Красноуральск**

В соответствии с пунктом 1 статьи 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьёй 9 Положения о бюджетном процессе в городском округе Красноуральск, утверждённого решением Думы городского округа Красноуральск от 29.05.2012 № 39 (с изменениями), пунктом 8 Положения о Контрольном органе городского округа Красноуральск, утверждённого решением Думы городского округа Красноуральск от 29.09.2011 № 682 (с изменениями), распоряжением председателя Контрольного органа от 04.06.2013 № 29, проведена проверка правильности исчисления, полноты и своевременности внесения арендной платы в 2012 году за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского округа, в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Красноуральск.

В результате установлено:

1. В нарушение действующего бюджетного законодательства Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области (далее – МУГИСО) было передано администрации городского округа Красноуральск часть полномочий администратора доходов, получаемых от аренды и продажи земельных участков, право государственной собственности, на которые не разграничено, на основании двухстороннего Соглашения.

2. В нарушение Инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчетности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28.12.2010 № 191н (с изменениями), МУГИСО перед составлением годовой бюджетной отчетности не проводило сверку расчетов с арендаторами и покупателями земельных участков.

3.Выявлены нарушения Порядка действий структурных подразделений администрации городского округа Красноуральск по предоставлению земельных участков в пользование в собственность, утверждённого решением Думы городского округа Красноуральск от 03.04.2009 № 294:

**-** договоры аренды с победителями аукционов были заключены позднее 5 дней со дня подписания протокола о результатах торгов;

- к заявлению граждан, имеющих в составе своей семье ребенка инвалида, не представлена справка с места жительства, подтверждающая совместное проживание инвалида и членов его семьи;

- все заявления, поступившие в 2012 году в КУМИ, не были зарегистрированы в Журнале учета заявлений;

- к проверке не представлены акты приема – передачи земельных участков.

4. За 2012 год поступило арендной платы в местный бюджет 3543,24 тыс. руб., в областной бюджет – 885,8 тыс. рублей. Недоимка на 01.01.2013 составляла 1223,0 тыс. рублей.

5. Выявлено нецелевое использование земельного участка с разрешенным использованием под больницу.Потери местного бюджета за 2012 год составили 120,6 тыс. руб., областного - 30,2 тыс. рублей.

Информация Контрольного органа о результатах проверки направлена 06.08.2013 в адрес председателя Думы городского округа Красноуральск. По результатам проверки принято решение Думы городского округа Красноуральск от 03.09.2013 № 202.

Председатель Контрольного органа

городского округа Красноуральск И.М.Шумкова